

Gemeinde Geslau



Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates Geslau

GR Geslau/2025/009

Montag, 11. August 2025 - 20:00 Uhr

Rathaus Geslau

Gemeinde Geslau – Kreuthfeldstraße 5 – 91608 Geslau

Niederschrift – Öffentlicher Teil

**der Sitzung des Gemeinderates
vom Montag, 11. August 2025
im Rathaus Geslau**

Sitzungsnummer GR Geslau/2025/009

Anwesend:

Stimmberechtigt: 1. Bürgermeister

Strauß, Richard

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Baumann, Lukas

Ehnes, Walter

Förster, Markus

Grüner, Stefan

Hofmann, Johannes

Krauß, Hans

Leidenberger, Patrick

Lindner, Markus

Nölp, Wolfgang

Schmid, Uwe

Schmidt, Herbert

2. Vertretung für Strauß, Richard

Fehlend:

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Braumandl, Florian

Entschuldigt fehlend

Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung: 20:00 Uhr

Tagesordnung öffentlicher Teil

- 01 Genehmigung der letzten öffentlichen Niederschrift
- 02 Vollzug des Kommunalabgabegesetzes KAG; Beschluss über die Finanzierung der Verbesserungsmaßnahmen
- 03 Verschiedenes, Wünsche, Anträge

1. Bürgermeister Richard Strauß begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder und die anwesenden Bürger/innen.

| | |
|---------------|---|
| TOP 01 | Genehmigung der letzten öffentlichen Niederschrift |
|---------------|---|

Sachvortrag:

Die Niederschrift vom 04.08.25 wurde dem Gremium vorab im RIS zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Gegen die Protokollierung werden keine Einwände vorgetragen. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 12 |

| | |
|---------------|---|
| TOP 02 | Vollzug des Kommunalabgabegesetzes KAG; Beschluss über die Finanzierung der Verbesserungsmaßnahmen |
|---------------|---|

Sachvortrag:

Die Gemeinde Geslau beabsichtigt die Erhebung einer Vorauszahlung auf den vorläufigen Beitrag zur Deckung ihres Aufwandes für die Verbesserung und Erneuerung der gemeindlichen Entwässerungseinrichtung.

Der Gemeinde steht es grundsätzlich frei, ob sie den Investitionsaufwand für die Verbesserung ihrer Einrichtung nur über Beiträge, teils über Beiträge und teils über Benutzungsgebühren oder nur über Benutzungsgebühren decken will.

Folgende Finanzierungsvarianten werden in Betracht gezogen:

Variante 1:

Anteil Beiträge 80 % Anteil Gebühren 20 %

Variante 2:

Anteil Beiträge 70 % Anteil Gebühren 30 %

Variante 3:

Anteil Beiträge ___ % Anteil Gebühren ___ %

Weiterhin ist die Erhebung der Vorauszahlung in folgenden Abschlägen geplant:

1. Abschlag 15.10.2025 40 %
 2. Abschlag 15.06.2026 40 %
 3. Abschlag 15.06.2027 10 %
- Schlusszahlung ungewiss ca. 10 %

Beschluss:

Variante 1:

Anteil Beiträge 80 % Anteil Gebühren 20 %

Abstimmung: 5:7 – Der Antrag ist somit abgelehnt.

Variante 2:

Anteil Beiträge 70 % Anteil Gebühren 30 %

1. Abschlag 15.10.2025 40 %
 2. Abschlag 15.06.2026 40 %
 3. Abschlag 15.06.2027 10 %
- Schlusszahlung ungewiss ca. 10 %

Abstimmung: 7:5 - Die Variante 2 und die Aufteilung der Raten ist somit mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 5 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 12 |

TOP 03

Verschiedenes, Wünsche, Anträge

Sachvortrag:

- GR Walter Ehnes fragt an, warum immer noch Telefonmasten ausgetauscht und erneuert werden, obwohl doch schon Glasfaser installiert wurde → Vermutlich hängt dies mit dem analogen System „Hausnotruf“ zusammen. Zur vollständigen Klärung soll bei der Telekom nachgefragt werden.
- Die Hecke am Feldweg entlang des Campingplatzes in Richtung Kneippbecken und Kläranlage soll im Herbst zurückgeschnitten werden.
- Ein Zuhörer fragt nach der Vermietung des VR- und BayWa Gebäudes nach. Außerdem sollte eine energetische Verbesserung beim Kindergarten, der Schule und im Rathaus geprüft werden. Der Vorsitzende erklärt hierzu: alle Neben- und Lagergebäude sind derzeit vermietet. Die ELJ Geslau hat einen Raum mietfrei. Beim VR-Gebäude waren im Frühjahr zwei Interessenten zur Besichtigung. Jedoch haben wir bisher keine Zusage.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 20:30 Uhr

Für die Richtigkeit:

R. Strauß

Richard Strauß
1. Bürgermeister

Richard Strauß
Schriftführung